



Montgolfier (Création)

(Ancien nom : La Rahouïa)

Territoire défriché de 4956 h 14 a 10 ca

Légèrement mamelonné, de 650 à 700 mètres d'altitude

Situation :

Arrondissement de Mostaganem, commune mixte de Zemmorah, dans la région intermédiaire entre le Tell et les Hauts Plateaux ; sur le chemin de grande communication de Relizane à Tiaret, qui conduit à Mendez (19 kilomètres) Zemmorah (39 kilomètres) et Relizane (60 kilomètres) dans la direction nord. Au caravansérail de Temda (15 kilomètres) Guertouta (28 kilomètres) et Tiaret

(37 kilomètres) dans la direction sud. À 12 kilomètres au nord, les Choualas et à 16 kilomètres au sud, Prévost-Paradol (chemins en construction) À 129 kilomètres de Mostaganem.

Nombre de groupes à concéder gratuitement : 45

Composition et superficie moyenne des concessions : concessions de 50 hectares, comprenant 1 lot urbain, 1 lot de jardin, 1 lot de vigne et 1 lot de culture.

Communal : 300 hectares

Ressources en eau :

Eau de source très abondante pour l'alimentation. Puits et norias. Nombreuses petites sources.

Propriétés à vendre :

- 27 lots industriels à vendre de gré à gré, avec obligation de bâtir.
- Une dizaine de propriétés d'une centaine d'hectares à vendre à bureau ouvert.

RENSEIGNEMENTS DIVERS

- **Cultures** : céréales, fèves, légumes, arbres fruitiers, vigne, prairies.
- **Élevage** : bestiaux, chevaux.
- **Matériaux de construction** : sable et pierres, sur place. Les autres matériaux à Tiaret ou à Relizane.
- **Siège de l'administration de la commune mixte** : Zemmorah.
- **Justice de paix** : Zemmorah.
- **Bureaux télégraphiques** : Prévost-Paradol et Mendez
- **Gare la plus rapprochée** : Prévost-Paradol.
- **Port le plus voisin** : Mostaganem.
- **Marché** : à Tiaret, le Lundi – à Montgolfier, le Mardi – à Prévost-Paradol, le Mardi – à Mendez, le Samedi – à Zemmorah, le Mercredi – à Relizane, le Jeudi.
- **Service médical** : sera assuré par le médecin de colonisation en résidence à Zemmorah.

RELIZANE

Population : 7.417 habitants. Hôpital civil. Grand commerce de laines, céréales, bestiaux. Marché très important le jeudi.

Station de chemin de fer d'Alger à Oran et de Mostaganem à Tiaret.

TIARET

Population : 5.983 habitants. Garnison. Hôpital. Commerce de laines, graines et bestiaux. Marché très important le lundi.

Tête de ligne de la voie ferrée de Mostaganem à Tiaret.